

ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)

การประมูลงานก่อสร้างศูนย์กีฬาเอนกประสงค์

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย

1. ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย ได้รับอนุมัติเงินจัดสรรเพื่อดำเนินการก่อสร้างศูนย์กีฬาเอนกประสงค์ เพื่อให้มหาวิทยาลัยฯ มีสนามกีฬาที่ได้มาตรฐาน เป็นศูนย์กลางของสนามกีฬาในชุมชนและท้องถิ่น และเพื่อใช้สำหรับการเรียนการสอนหลักสูตรทางด้านการศึกษาให้นักศึกษาใช้เวลาว่างให้เกิดประโยชน์ ได้ออกกำลังกาย ห่างไกลยาเสพติด และการมีส่วนร่วมของชุมชน

จากเหตุผลดังกล่าวมหาวิทยาลัยฯ จึงได้ดำเนินการออกแบบศูนย์กีฬาเอนกประสงค์ เพื่อให้สอดคล้องกับการใช้งาน และการดำเนินการประกวดราคาจ้างเหมาให้แล้วเสร็จตามที่ได้วางแผนไว้

2. วัตถุประสงค์

1. เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในการก่อสร้างศูนย์กีฬาเอนกประสงค์ เป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการพัสดุด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2549
2. เพื่อให้การก่อสร้างศูนย์กีฬาดังกล่าวแล้วเสร็จตามแผนงานที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดไว้
3. เพื่อให้การประกวดราคาจ้างเหมาเป็นไปอย่างกว้างขวางมีความยุติธรรม โปร่งใส และสามารถตรวจสอบได้

3. คุณสมบัติ

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้
- 3.2 ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือ ไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือนิติบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ
- 3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้

3.5 ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานในงานประเภทเดียวกัน และเป็นผลงานก่อสร้างสัญญาเดี่ยว โดยมีวงเงินไม่น้อยกว่า 30,000,000.- บาท (สามสิบล้านบาทถ้วน) มีผลงานไม่เกิน 5 ปี นับจากวันทำการก่อสร้างแล้วเสร็จจนถึงวันยื่นข้อเสนอประมูลจ้างครั้งนี้ เป็นผลงานที่ดีเป็นที่ยอมรับในมาตรฐานทั่วไปและปฏิบัติตามข้อกำหนดเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงรายเชื่อถือได้

กรณีเป็นผลงานเอกชนจะต้องมีหลักฐานใบรับเงินทุกงวดตลอดจนหลักฐานการเสียภาษีของงานนั้นจากกรมสรรพากรแนบด้วย และผลงานดังกล่าว มหาวิทยาลัยฯ หรือคณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์มีสิทธิเข้าไปดูสถานที่ หรือตรวจสอบผลงานนั้น เพื่อประกอบการพิจารณาคัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอที่มีคุณภาพและคุณสมบัติที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการได้

3.6 ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ต้องเป็นผู้ที่มีชื่อในทะเบียนผู้ขอซื้อเอกสารการจัดจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และผ่านการคัดเลือกผู้มีความสมบัติเบื้องต้นในการประมูลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ของมหาวิทยาลัยฯ เท่านั้น

4. แบบรูปรายการ

4.1 ก่อสร้างศูนย์กีฬาเอนกประสงค์ประกอบด้วย

4.1.1 สระว่ายน้ำ ขนาด 50 x 25 เมตร พื้นที่ใช้สอย 3,796 ตารางเมตร

4.1.2 สนามฟุตบอล พื้นที่ใช้สอย 18,394 ตารางเมตร

4.1.3 อัฒจันทร์ พื้นที่ใช้สอย 2,850.28 ตารางเมตร

4.1.4 ลานกีฬา พื้นที่ใช้สอย 18,845 ตารางเมตร

4.1.5 อาคารกีฬาในร่ม พื้นที่ใช้สอย 3,636 ตารางเมตร

4.1.6 หอพักนักกีฬา พื้นที่ใช้สอย 1,032 ตารางเมตร

4.2 มีรูปแบบรายการจำนวน 200 แผ่น

ขอรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่กลุ่มงานพัสดุ สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย 57100 โทรศัพท์ 053-776000 ต่อ 1524, 1109, 1622 หรือทางเว็บไซต์ www.cru.in.th หรือ www.gprocurement.go.th และตอบข้อซักถามที่ patsadu_of@cru.in.th

5. ระยะเวลาดำเนินการภายใน 660 วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

6. วงเงินในการจัดหา

กำหนดราคากลางเป็นเงินจำนวน 120,990,291.43.- บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบล้านเก้าแสนเก้าหมื่นสองร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทสี่สิบสามสตางค์) มีราคางบประมาณอยู่ที่ 120,000,000.- บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบล้านบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่าดำเนินการ ค่ากำไร และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% รวมถึงค่าต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นไว้ด้วยแล้ว

7. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองานแบ่งเป็น 20 งวดงานดังนี้

งวดที่ 1 จ่ายเงิน 3 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานขั้นเตรียมการ , ปักผัง ปลูกสร้างสำนักงานชั่วคราว
2. งานสาธารณูปโภคชั่วคราว และสิ่งอำนวยความสะดวกในการก่อสร้าง
3. งานปรับพื้นที่,งานดินตัด , ดินถม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
4. ติดตั้งป้ายโครงการ , เครื่องป้องกัน และปิดกั้นชั่วคราวบริเวณก่อสร้าง

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 60 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จ่ายเงิน 6.5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. ตอกเสาเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. ทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกทุกของเสาเข็ม พร้อมหนังสือรับรองผลการทดสอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. งานคอนกรีตโครงสร้างฐานรากอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 120 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จ่ายเงิน 5.5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานคอนกรีตโครงสร้างเสาตอม่ออาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. งานคอนกรีตโครงสร้างคานชั้น 1 งานอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. งานระบบป้องกันปลวก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
4. งานคอนกรีตพื้น ชั้น 1 งานอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
5. งานคอนกรีตเสา ชั้น 1 งานอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 150 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จ่ายเงิน 5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานคอนกรีตคาน ชั้น 2 งานอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. งานคอนกรีตเสา ชั้น 2 งานอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. งานโครงสร้างสระว่ายน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จ่ายเงิน 5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานหอดักนกกีฬาทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 210 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 6 จ่ายเงิน 6 % เป็นเงินจำนวน..... เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานโครงสร้างพื้นในส่วนองงานสระว่ายน้ำ, อัฐจันท์, โรงยิมเนเซียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. งานโครงสร้างคอนกรีตงานอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. งานโครงสร้างหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
4. งานก่อผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 240 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 7 จ่ายเงิน 5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างในส่วนที่เป็นไม้และเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. งานมุงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. งานฉาบผนัง , งานฉาบโครงสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
4. งานวางระบบท่อสระว่ายน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 270 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 8 จ่ายเงิน 5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. เดินท่อระบบสุขาภิบาล,ท่อร้อยสายไฟ,ท่อร้อยสายโทรศัพท์และท่องานระบบต่างๆ ภายใน ชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. งานวัสดุตกแต่งผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. งานวัสดุตกแต่งพื้นทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 300 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 9 จ่ายเงิน 5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. ติดตั้งประตู - หน้าต่างอะลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ กระจก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประกอบ ห้องน้ำ – ห้องส้วม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 330 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 10 จ่ายเงิน 5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. ติดตั้งราวบันได และ Ramp และส่วนประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. ติดตั้งงานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์, โทรศัพท์ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ในส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. ติดตั้งอุปกรณ์ ระบบแจ้งเพลิงไหม้ทั้งหมดแล้วเสร็จ
4. เจาะบ่อน้ำบาดาล พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 360 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 11 จ่ายเงิน 5 % เป็นเงินจำนวน..... เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. ทาสี ตกแต่งส่วนต่าง ๆ ทั้งภายใน และภายนอกในส่วนที่ต้องทา แล้วเสร็จ
2. ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำและระบบสุขาภิบาลภายในอาคารและภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 390 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 12 จ่ายเงิน 5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. งานติดตั้งระบบสระว่ายน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. งานระบบไฟฟ้าภายนอกอาคารในส่วนของงานอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 420 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 13 จ่ายเงิน 5.5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานสนามฟุตบอล ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ยกเว้นงานปูหญ้า)
2. รางน้ำและขอบรอบลู่วิ่ง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. ขอบลู่วิ่งนอก พร้อมขอบกั้นลานกรีฑากับสนามฟุตบอล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
4. ท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพัก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
5. อุปกรณ์ติดสนาม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
6. รั้วเหล็กขอบลู่วิ่ง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 450 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 14 จ่ายเงิน 3 % เป็นเงินจำนวน..... เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานระบบรดน้ำสนามฟุตบอล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. งานเบ็ดเตล็ด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. งานอุปกรณ์ประจำสนาม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 480 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 15 จ่ายเงิน 8 % เป็นเงินจำนวน..... เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างสนามฟุตบอล ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 510 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 16 จ่ายเงิน 3.5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานสนามบาสเก็ตบอล ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 540 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 17 จ่ายเงิน 4 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานสนามเทนนิส ทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างลานกีฬากลางแจ้งบริเวณสนามเทนนิสและสนามบาสเก็ตบอล ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 570 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 18 จ่ายเงิน 3.5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานสนามวอลเลย์บอล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. งานสนามวอลเลย์บอลชายหาด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
3. งานสนามเปตอง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
4. งานสนามเปตอง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
5. สนามเซปักตะกร้อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
6. สนามเทเบิลเทนนิส ทั้งหมดแล้วเสร็จ
7. งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างลานกีฬากลางแจ้งบริเวณสนามวอลเลย์บอลและสนามเปตอง

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 600 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 19 จ่ายเงิน 5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. งานถนนและลานจอดรถ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
2. งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างถนน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 630 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 20 จ่ายเงิน 6.5 % เป็นเงินจำนวน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

1. ทำการทดสอบงานระบบประปาและสุขาภิบาลต่าง ๆ จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์
 2. ทำการทดสอบงานระบบดับเพลิงต่าง ๆ จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์
 3. งานทดสอบระบบกันฟ้าผ่าและระบบต่อลงดิน จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์
 4. งานทดสอบระบบโทรศัพท์ จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์
 5. งานทดสอบระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์
 6. งานทดสอบระบบสายคอมพิวเตอร์ จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์
 7. งานทดสอบระบบเสียง จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์
 8. งานส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการ
 9. ทำการรื้อถอนอาคารชั่วคราวทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการ
 10. เก็บทำความสะอาดภายในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการ
 11. เก็บทำความสะอาดปรับพื้นที่ภายนอกอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการ
 12. นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบ รายการประกอบแบบก่อสร้าง และสัญญาจ้างทุกประการ
 13. จัดทำ As – built Drawing งานระบบไฟฟ้าอาคาร , ระบบประปาและสุขาภิบาล , งานระบบดับเพลิง ระบบกันฟ้าผ่าและระบบต่อลงดิน , งานระบบโทรศัพท์ , งานระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย , ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย , งานระบบสายคอมพิวเตอร์ , งานระบบเสียง และงานระบบต่าง ๆ แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการ
- แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปและรายการ ภายในกำหนดเวลา 660 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

8. สถานที่ติดต่อ

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลหรือเสนอแนะวิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็น โดยเปิดเผยได้ที่

8.1 ทางไปรษณีย์

ส่งถึง อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย (งานพัสดุ)

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย

อำเภอเมือง

จังหวัดเชียงราย

57100

8.2 โทรศัพท์ 053-776000 ต่อ 1524, 1109, 1622

8.3 โทรสาร 053-776001

8.4 ทางเว็บไซต์ www.cru.in.th

8.5 E – Mail patsadu_of@cru.in.th

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เฉลียว ประสิทธิ์วิเศษ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(ผศ.สิทธิ์ พันธุ์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(อาจารย์ประวิทย์ ทองขวัญ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(อาจารย์ธีระศักดิ์ อรัญพิทักษ์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางสาวพัฒนา ไปชัยคุปต์)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวพรรณิ ศรีสงคราม)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายนิคม อัสสรต้นนะสุจิน)

ลงชื่อ.....ผู้ช่วยเลขานุการ
(นางกรองจิตต์ กิตยศ)

-ร่าง-

ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย
เรื่อง การประมูลงานก่อสร้างศูนย์กีฬาเอนกประสงค์
ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย มีความประสงค์จะประมูลจ้างเหมาก่อสร้าง ศูนย์กีฬาเอนกประสงค์ ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

ราคากลางงานก่อสร้างในการประมูลครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 120,990,291.43 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบ ล้านเก้าแสนเก้าหมื่นสองร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทสี่สิบสามสตางค์) มีราคาขบประมาณอยู่ที่ 120,000,000.- บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบล้าน บาทถ้วน) ซึ่งราคากลางของทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้เสนอราคา จะต้องพิจารณาไปตามนั้น ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคางานเอง จะนำราคากลางของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องค่าก่อสร้างภายหลังไม่ได้

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

1. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้
2. ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือนบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ
3. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
4. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้

5. ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานในงานประเภทเดียวกัน และเป็นผลงานก่อสร้างสัญญาเดี่ยว โดยมีวงเงินไม่น้อยกว่า 30,000,000.- บาท (สามสิบล้านบาทถ้วน) มีผลงานไม่เกิน 5 ปี นับจากวันทำการก่อสร้างแล้วเสร็จจนถึงวันยื่นข้อเสนอประมูลข้างครั้งนี้ เป็นผลงานที่ดี เป็นที่ยอมรับในมาตรฐานทั่วไปและปฏิบัติตามเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงรายเชื่อถือได้

กรณีเป็นผลงานเอกชนจะต้องมีหลักฐานใบรับเงินทุกงวดตลอดจนหลักฐานการเสียภาษีของงานนั้นจากกรมสรรพากรแนบด้วย และผลงานดังกล่าว มหาวิทยาลัยฯ หรือคณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์มีสิทธิเข้าไปดูสถานที่ หรือตรวจสอบผลงานนั้น เพื่อประกอบการพิจารณาคัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอที่มีคุณภาพและคุณสมบัติที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการได้

กำหนดดูสถานที่ก่อสร้างและชี้แจงแบบรูปรายการในวันที่ เวลา น. ณ สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย โดยการดูสถานที่ก่อสร้างและรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมเป็นภาระ / หน้าที่รับผิดชอบของผู้ซื้อแบบที่จะไปดูสถานที่ก่อสร้างและรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมด้วยตนเอง และ / หรือมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำแทน โดยการก่อสร้างครั้งนี้มหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับพิจารณาของเสนอราคาหากผู้ซื้อแบบไม่มาดูสถานที่และรับฟังคำชี้แจง ซึ่งจะนำมาอ้างอิงให้พ้นความรับผิดชอบ และ / หรือ จะยกเป็นข้อต่อสู้กับมหาวิทยาลัยฯ ภายหลังไม่ได้

กำหนดการยื่นเอกสารประมูลและด้านเทคนิคในวันที่ ระหว่างเวลา น. ณ กลุ่มงานพัสดุ สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย ดำเนินการพิจารณาเอกสารด้านเทคนิค เวลา น. ณ ห้องเอื้องผึ้ง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย โดยผู้ยื่นซองต้องอยู่ด้วยในวันและเวลาที่ดำเนินการพิจารณาเอกสารด้านเทคนิค หากผู้เสนอราคาหรือผู้ได้รับมอบอำนาจไม่เข้ารับฟังการพิจารณาราคาภายในวันเปิดซองเอกสารด้านเทคนิค มหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณา และจะมีการประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิได้รับการคัดเลือกให้เข้าเสนอราคา ในวันเดียวกันเวลา 16.00 น.

ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับยื่นซองเอกสารด้านเทคนิคในวันและเวลาเดียวกันเป็นจำนวนเงิน **6,000,000.- บาท (หกล้านบาทถ้วน)** มหาวิทยาลัยฯ จะแจ้งวัน เวลา และสถานที่ เสนอราคาเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ให้ผู้เสนอราคาที่จะผ่านการคัดเลือกเบื้องต้นทราบตามแบบ บก.005 ของกรมบัญชีกลางภายหลัง

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ในราคาชุดละ **40,000.- บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน)** ได้ที่กองคลัง - งานการเงิน สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย ตั้งแต่วันที่ ระหว่างเวลา 08.30 – 15.00 น. หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมทางโทรศัพท์หมายเลข (053) 776000 ต่อ 1524, 1109, 1622 ในวันและเวลาราชการ หรือที่ www.cru.in.th, www.gprocurement.go.th และตอบข้อซักถามที่ patsadu_of@cru.in.th

ประกาศ ณ วันที่

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.มานพ ภาษิตวิไลธรรม)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย